

令和7年度2月 第9回 定例委員会報告

委員会ニュース

日 時：令和7年2月2日（日）10:00 - 12:00

場 所：並木まちづくりセンター 講堂

会員数：1,006世帯（令和6年12月2日現在）

1. 会長挨拶 池原会長

① 現班長・副班長の方には、次年度の新役員選出大変ありがとうございました。新役員の専門部配属は、各人の希望をベースに話し合いの中ですべて決めることができました。新役員の方のご協力に感謝するしだいです。2月の定例委員会の後の「引き継ぎ会」で現役員と新役員との間で、専門部の引継ぎを行います。スムーズな引継ぎができますように両者のご協力をお願いいたします。

新役員の方には、いろいろと都合のある中で役員をお引き受けいただきありがとうございます。役員を行っていく中で、今まで知らなかった自治会活動の内容を知ることができます。また、業務をとおして新しい知人や友人を増やすこともできます。ぜひ自分たちの町を自分たちの手で安心・安全で活気のあるまちづくりに取りこんでいただきたいと思います。

② 本日、「暮らしのマナー第6版」を配付いたします。最新状況に更新しておりますので、今一度ご覧になり、利用していただきたいと思います。会員以外に未加入の方にも配布可能です。本日は、会員部数をお渡しします。非会員方向けには別途要求に応じて配布いたします。本日、帰りに総務部長に必要部数をお伝えください。

③ 所沢市から「令和7年度所沢市交通災害共済申込書」の配布委託が来ています。班長・副班長の皆さんには、(1)申し込み封筒の会員への配布と(2)回覧版でのお知らせをお願いいたします。申し込みを希望する方は、直接「並木まちづくりセンター」で申し込みを行ってください。自治会では、申し込みの受付をおこなっていません。本日必要資料をお渡しいたしますので、よろしく願いいたします。

④ 1月15日に所沢警察署生活安全課の方から、「特殊サギを中心とする所沢市の状況と対策など」についての講話がありました（並木まちづくり協議会主催）。所沢市では、98件の「オレオレ詐欺や還付金詐欺等」が発生。そのうち7件が中新井で発生、特に多いとのこと。そのために、下記の点が重要です。

・電話は、留守番電話にする。留守電のベルが鳴っても出ない。電話が切れた

後で、発信者番号を確認したり、話し声を確認したりしてから、必要な電話をする。

・不信なことがあったりしたら迷わず所沢警察署（04-2996-0110）に電話する。

急な場合には、110番通報でも何ら問題ないそうです。

・自宅の固定電話からの被害が多い。その対策としてNTTの電話番号通知サービスを利用することができます。70歳以上又は70歳以上の方と同居している契約者の方は、月額利用料・工事費が無料になっています（R5.5.1～）。

ナンバー・ディスプレイ : かけてきた相手の電話番号が表示される。

ナンバー・リクエスト : 非通知でかかってきた場合には、ベルが鳴りません。

「番号を表示しておかけ直してください」といった音声メッセージが応答するので電話が鳴ることなく拒否できます。

申込先：0120-722-455 特殊サギ対策ダイヤル（9：00～17：00）

なお、警察署のパンフレットをホームページに掲載していますので、防犯防災部から、参照ください。

ホームページアドレス：<https://newtownjichikai.com>

2. 増田副会長報告

提案1

＜集会所買い取りの件＞

要点）現在使用している集会所を買い取る。（不動産業者に相場を調査してもらう）

利点）買い取り価格は現在の積立金以内で買い取り可能です。

一般会計からの支出はありません。

「年間の賃貸料60万円」－「固定資産税」＝「経費の節減」となります。

老朽化による建替え時期が将来必ず来ますが、期間限定ならば公民館の一時利用でしのげます。必ず戻ることができるのは安心です。

中古物件です。将来、建替え時を迎えますが、その時は地権者ですから金融機関からの借り入れが容易となります。返済もこれまでの経費以下の支払いで可能です。一般会計の負担は生じません。

現在の賃貸料は、毎月5万円（倉庫こみ）。管理費こみで年間80万円の支出となっています。決して広くない集会所ですが、会員には無料で貸し出しており、稼働率は60%を超えています。

家主の厚意により10年以上賃貸料の値上げをしていませんが、契約の更新となると賃貸料の値上げは必須の要件となります。そのタイミングで家主から、「買い取る意思があるのなら応じる」という声をいただきました。

幸い相場は、現在の集会所積立金内で購入できます。差額を今後の管理費用として備えることも出来ます。将来の建替え工事時も地権者となると銀行から融資は受けやすく、建物だけの費用負担のため安価です。集会所を買い取っても一般会計からの支出はなく、管理費においても大幅な削減になります。

場所的には現集会所は我がニュータウン自治会の11班に所属しており、全く

問題ありません。

この数年、一般会計から特別会計に繰り入れる金額は0円です。このままでは積立金が増える見通しはありません。買い取って直接管理した方が一般会計からの負担なしに管理費分も捻出でき、長期間の集会所確保も出来るので提案いたします。

3. 各専門部報告事項

総務部 横須賀部長

① 「赤い羽根募金」のご協力ありがとうございました。年4回の募金活動も無事に終わることができました。

② 令和7年度で部長になられた班は、部長の代替の班長・副班長を選出してくださいになっています。まだの班はできるだけ早く総務部横須賀まで選出者の班名・氏名・番地・電話番号をお知らせください。

③ 委員会ニュースの班ごとの仕分けを、順番でお願いしています。

2月：文化体育部 3月：生活環境部

よろしく願いいたします。

④ 定例委員会終了後に、引き続いて「現・新引き継ぎ会」をまちづくりセンター講堂で行いますので、よろしく願いいたします。

会計部 佐藤部長

次回3月の定例委員会は、今年度最後となります。

香典の立て替え精算や新規入会・退会の会費の受け渡しを9時 30分より開始します。精算忘れのないようお願い致します。

生活環境部 豊巻部長代理

① 12月のリサイクル金額、実績報告 総量6,390kg（前年同月比124%）

総額12,780円でした。

1月のリサイクル金額、実績報告 総量5,300kg（前年同月比74%）

総額10,600円でした。

- ② 生活環境部員の方は、3月の定例委員会時に「環境推進員」腕章とプレートを持ってきてください。

※リサイクルによる収入金は防犯灯の電気代や防犯灯の設置・維持管理に役立っています。是非ともご協力をお願いします。

※ペットの飼い主さんは散歩の際のマナーを守るようご協力ください。

※市の方針に則りまして、野鳥への餌付け行為は止めましょう。

リサイクル活動日 2月16日(日)、3月16日(日)

公園美化推進活動日 2月19日(水)、3月5日(水)、3月19日(水)

広報部 中村部長

- ① 「いぶき」202号の発行に向けて編集作業を行っています。2月中に皆さんのお手元にお届けできる予定です。

- ② 「ごみ出し、犬糞処理、たばこポイ捨て禁止のルールのご遵守のお願い」文書の配付にご協力いただいた班長、副班長の皆様、有難うございました。

文化体育部 濱本部長

文化体育部からの連絡事項はございません。
本年もどうぞよろしくお願いたします。

防犯防災部 久保部長

- ① 昨年末に実施していただきました歳末パトロールのご協力ありがとうございました。この実施報告を提出いただくことになっておりますが、未提出の班は、ご連絡ください。奇数班の方は、次期班長さん、副班長さんにパトロール用品の引継ぎをお願いいたします。

- ② 中新井5丁目にカーブミラー設置の要望がありました。12月に所沢市役所に依頼をして、現在市役所の現地調査待ちです。ただ、カーブミラー設置の要望は多いようで、設置の判断が下りても市の予算などの都合もあり、実際に設置されるのは、1～2年後になるかもしれないとのことでした。

◆2月～3月の自治会予定

日時	活動内容	時間	場所
2/2(日)	第9回定例委員会	10時～ 10時50分	まちづくりセンター 講堂
2/2(日)	現・新各部引継ぎ会	11時～13時	まちづくりセンター 講堂
2/9(日)	現・新の部長会	10時～13時	まちづくりセンター 講堂
2/23(日)	第12回部長会	10時～12時	集会所
3/2(日)	第10回定例委員会	10時～12時	まちづくりセンター 講堂
3/2(日)	現・新の部長会	13時～15時	まちづくりセンター 講堂
3/30(日)	第1回部長会	10時～12時	集会所

新聞・雑誌等
リサイクル活動日



2月16日(日) 3月16日(日)

※リサイクルの収入金は、自治会の貴重な運営費
となっておりますので、ぜひ、この機会にお出
しくださいようご協力をお願いします！
※雑紙の分別・資源化にご協力ください！
※リサイクル回収品は、緑旗の立っているどこの
場所へも搬出可能です。

公園美化推進
活動日



新メンバー募集中！！

いつでも大歓迎です。お気軽に
ご参加ください。清掃用具は
準備してあります。

2月19日(水) 3月5日(水)

3月19日(水) 実施予定です。

- ・中新井公園 後藤 徹 2942-3165
- ・浅海原公園 千葉 誠 2943-1835
- ・津久井公園 浅田 衛 2942-5795

※きれいに掃除された公園から子ども達の楽しい
笑い声。集いの場です。

発行 令和7年2月 所沢ニュータウン自治会 総務部